

COMUNE DI OVIGLIO

Oggetto:

Progetto per la riqualificazione energetica di impianto termico destinato al riscaldamento e al raffrescamento (parziale) degli ambienti da installarsi presso palazzo di proprietà Comunale sito in Piazza Umberto I

Committente

Comune di Oviglio
Piazza Umberto I°
I 5026 Oviglio AL

CRONOPROGRAMMA LAVORI

STUDIO DI INGEGNERIA
IMPIANTISTICA

Maurizio Ing. Ceriana

Via Galimberti 25/27
I 5121 Alessandria
Tel 0131/223700
Fax 0131/226609

E-mail: studioceriana@gmail.com

Rif interno:

Comune di Oviglio

Rif. File:

00-CO-OV-CR.docx

Data:

15/09/2019

Aggiornamento

Il tecnico



Sulla base di quanto contenuto nelle voci del computo metrico estimativo e dell'analisi prezzi allegati si può ipotizzare il seguente cronoprogramma lavori.

Si è ipotizzato una squadra composta prevalentemente da n° 2 addetti che all'occorrenza possono essere integrati da una ulteriore squadra sia nel caso di lavorazioni " pesanti quali gli smantellamenti e la predisposizione dei locali Ct e sottocentrale sia nel caso di lavorazioni in zone diverse del fabbricato quali ad esempio installazione di teste termostatiche e impianto climatizzazione locale vigile urbano.

Si è considerato che la settimana lavorativa sia composta da 5 giorni lavorativi e pertanto nel capitolato speciale si è indicato un tempo massimo di 30 giorni di lavoro consecutivi.

Sulla base di quanto sopra sono state stimate circa 360 ore lavorati complessive

I lavori presso il fabbricato comunale avranno una durata di circa 15 giorni

L'organizzazione generale del cantiere richiede circa 3 giorni di lavoro

Si è poi considerato un tempo pari a circa 4 giorni per tenere conto dei tempi morti legati sia all'attività del cantiere che alle sovrapposizioni delle stesse con l'attività principale che si svolgono nel fabbricato.

Stante però l'approssimarsi dell'inizio della stagione invernale, non essendo possibile completare il cantiere entro il 15/10/2019 sarà necessario concordare questo cronoprogramma con l'Impresa Aggiudicataria.

Una soluzione possibile è quella di predisporre tutte le necessarie lavorazioni nei mesi di ottobre, novembre e dicembre considerando le interferenze con le attività che si svolgono nel palazzo Comunale e utilizzare la pausa natalizia per completare le opere che si potrebbero limitare a 5 giorni lavorativi.