



COMUNE DI OVIGLIO
provincia di Alessandria

INTERVENTO
manutenzione straordinaria
per la messa in sicurezza
della Scuola dell'Infanzia di Oviglio

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

ELENCO PREZZI

progettista architettonico:
geometra Arianna Zamburlin
via Garibaldi 70
15026 OVIGLIO (AL)
C.F. ZMB RNN 77M66 B594Y
p.IVA 01904970066
tel 347 4662049 – 0131 1958300
e-mail: ariannazamburlin@virgilio.it
pec: arianna.zamburlin@geopec.it



il Responsabile Unico del Procedimento



hos *Savelli*

La stima economica per la definizione degli importi posti a base di gara del presente progetto è stata elaborata utilizzando il "Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Piemonte".

I prezzi dei materiali sono da considerarsi forniti a piè d'opera e provengono da listini dei maggiori produttori nazionali per i materiali di produzione industriale, presenti in Regione tramite rappresentanze, e da listini di fornitori presenti sul territorio regionale per materiali di produzione locale.

I prezzi sono decurtati degli sconti applicati alle imprese, per le forniture di media entità, tenendo conto in ogni caso dell'incidenza del trasporto in cantiere. Per i materiali si tiene conto dei relativi marchi, certificazioni di conformità in accordo con la legislazione vigente.

Con riferimento ai prezzi di opere compiute, i valori forniti sono da intendersi comprensivi, se non diversamente specificato, del costo delle attrezzature di cantiere quali gru, mezzi di trasporto idonei, impianto di betonaggio, ovvero l'onere per la fornitura di conglomerati cementizi e bituminosi provenienti da appositi impianti di betonaggio o di preparazione. Comprendono altresì, per le diverse tipologie strutturali, gli oneri per i controlli periodici sui materiali da costruzione previsti dalle vigenti leggi.

I prezzi si intendono riferiti ai lavori eseguiti con fornitura ed impiego di prodotti della migliore qualità e comprendono ogni prestazione di risorse umane occorrente per dare il lavoro compiuto "a regola d'arte", secondo le norme del buon costruire, ovvero prevedendo che l'opera in progetto verrà fatta seguendo tutte le precauzioni, le regole e, quindi, le tecniche del buon costruire.

Come da indicazioni del Ministro del Lavoro delle Politiche Sociali, il costo medio orario di riferimento per i dipendenti delle imprese edili e affini per la provincia di Torino, utilizzati nel prezzario regionale, ammonta a:

OPERAIO DI I LIVELLO euro 24,14

OPERAIO DI II LIVELLO euro 26,83

OPERAIO DI III LIVELLO euro 28,89

OPERARIO DI IV LIVELLO euro 30,50

I costi indicati sopra non sono comprensivi delle spese generali (13-15%) e degli utili d'impresa (10%).

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
DEMOLIZIONI			
Nr. 1	02.P02.A26.010 Demolizione di controsoffitto in cannicciato, rete metallica o tavelle (diconsi Euro diciannove/00)	m ²	19,00
Nr. 2	02.P02.A74.010 Carico a mano e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi oneri di conferimento e tributi se dovuti .. (diconsi Euro centoventi/07)	m ³	120,07
CONTROSOFFITTI			
Nr. 3	01.A18.A25.010 Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine (A lavorazione saldata) (diconsi Euro quattro/17)	kg	4,17
Nr. 4	01.A18.A40.005 Posa in opera di profilati in ferro dell'altezza di almeno cm 10. A doppio T (diconsi Euro tre/82)	kg	3,82
Nr. 5	01.A09.L50.005 Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio (Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60) (diconsi Euro trentaquattro/28)	m ²	34,28
Nr. 6	01.P09.E39.005 Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti di agglomerato di fibre minerali e resine sintetiche in elementi verticali formanti dei cassettoni quadrati, compresa l'orditura di sostegno in profilati tipo omega. in moduli di mm 600x600 (diconsi Euro venticinque/36)	m ²	25,36
ISOLAMENTI			
Nr. 7	30.P50.D05.010 Lana di vetro per isolamenti termoacustici in feltri flessibili, realizzati con l'utilizzo di leganti di origine naturale, per isolamento termico ed acustico di coperture industriali e civili. Classe di reazione al fuoco A1, densità 12 kg/m3, conducibilità termica 0,039 W/mk. Conformi alle norme UNI EN 13162:2013 e UNI EN 13172:2012. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.9 (Spessore mm 60) (diconsi Euro due/32)	m ²	2,32
Nr. 8	30.P50.D05.020 Lana di vetro per isolamenti termoacustici in feltri flessibili, realizzati con l'utilizzo di leganti di origine naturale, per isolamento termico ed acustico di coperture industriali e civili. Classe di reazione al fuoco A1, densità 12 kg/m3, conducibilità termica 0,039 W/mk. Conformi alle norme UNI EN 13162:2013 e UNI EN 13172:2012. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.9 (Spessore mm 100) (diconsi Euro tre/59)	m ²	3,59

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 9	01.A09.G50.005 Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali simili) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato (Per superfici in piano e simili) (diconsi Euro sei/59)	m ²	6,59
OPERE DA PITTORE			
Nr. 10	01.A20.E30.005 Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati (Su intonaci interni ad una ripresa) (diconsi Euro quattro/50)	m ²	4,50
Nr. 11	01.A20.E30.010 Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati (Su intonaci esterni, a due riprese) (diconsi Euro nove/36)	m ²	9,36
OPERE EDILI			
Nr. 12	02.P02.A52.010 Rimozione di infisso esterno in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m ² 1) (diconsi Euro ventuno/26)	m ²	21,26
Nr. 13	01.A18.B19.005 Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura. In acciaio o in alluminio (diconsi Euro quarantacinque/34)	m ²	45,34
Nr. 14	02.P80.S66.010 Consolidamento di intonaco disgregato o polverulento mediante applicazione a rifiuto di apposita soluzione al silicato di etile, adatta a successiva tinteggiatura (diconsi Euro sei/89)	m ²	6,89
OPERE PROVVISORIALI			
Nr. 15	28.A05.B05.005 IMPALCATI a schema strutturale semplice, da utilizzare durante la costruzione di strutture prefabbricate in opere puntuali, ovvero in opere esistenti, posti a protezione dei lavoratori, da montare al di sotto degli oggetti da costruire ad una distanza, in verticale, dai luoghi di lavoro non superiore a 2,00 m, forniti e posati in opera. Sono costituiti da elementi metallici assemblabili (tipo tubo-giunto) e da un piano costituito da tavole in legno o altro materiale comunque idoneo a sostenere il peso delle persone previste durante l'esecuzione della fase. L'apprestamento ha lo scopo di ridurre notevolmente lo spazio di caduta dell'operatore, riducendolo a meno di 2,00 m. Sono compresi l'uso per la durata delle fasi di lavoro, il montaggio e lo smontaggio, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera (per altezza dal piano di protezione da 2,00 a 4,00 m) (diconsi Euro undici/28)	m ²	11,28
	----- ----- ----- -----		