

COMUNE DI OVIGLIO

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Lavori di Recupero funzionale unità Piano Terreno Palazzo Comunale

RELAZIONE TECNICA

Committente: Comune di Oviglio

Progettista: Geom. Marco Carlo Soffientini
Via Dei Guasco nr. 47 – 15121 Alessandria

Alessandria, li 09 maggio 2022

Relazione tecnica

Il Comune di Oviglio nella persona del Sig. Sindaco ha affidato allo scrivente incarico di Studio di Fattibilità per la riqualificazione ed il cambio di destinazione dell'alloggio sito al piano terra all'interno del Palazzo Comunale utilizzato dal custode e successivamente dal comando dei Vigili Urbani.

L'alloggio si compone di sala d'ingresso con accesso alla cucina ed al corridoio dal quale si accede alle due camere, il ripostiglio ed il bagno.

Le condizioni di manutenzione e conservazione sono molto degradate.

Il progetto prevede di utilizzare una delle due camere esistenti come archivio dell'urbanistica e ragioneria e la restante parte come studio del medico di base che presta servizio all'interno dell'area comunale creando, al posto dell'attuale cucina, un secondo servizio igienico con disimpegno ed accesso idoneo alle persone con difficoltà motorie con ingresso dalla sala d'attesa, il ripristino alla funzionalità del bagno esistente da destinarsi esclusivamente al personale medico; l'adeguamento della larghezza delle porte interne, la revisione degli impianti, ed il ripristino diintonaci e pavimenti.

Il dettaglio delle lavorazioni e quantificazione dei costi è esposto nel Computo metrico.

Alessandria, lì 09 maggio 2022

Geom. Marco Carlo Soffientini

Cell. 3398512838

residenza
Via Abba Cornaglia 6
15121 Alessandria

marco.soffientini@hotmail.it
marcocarlo.soffientini@geopec.it
<http://web.soffientinistudiotecnico.com>

nato in Alessandria il 18.08.1970

C.F. SFFMCC70M18A182N
P.IVA 02288120062

iscrizione
Collegio dei Geometri di Alessandria
posizione 2262